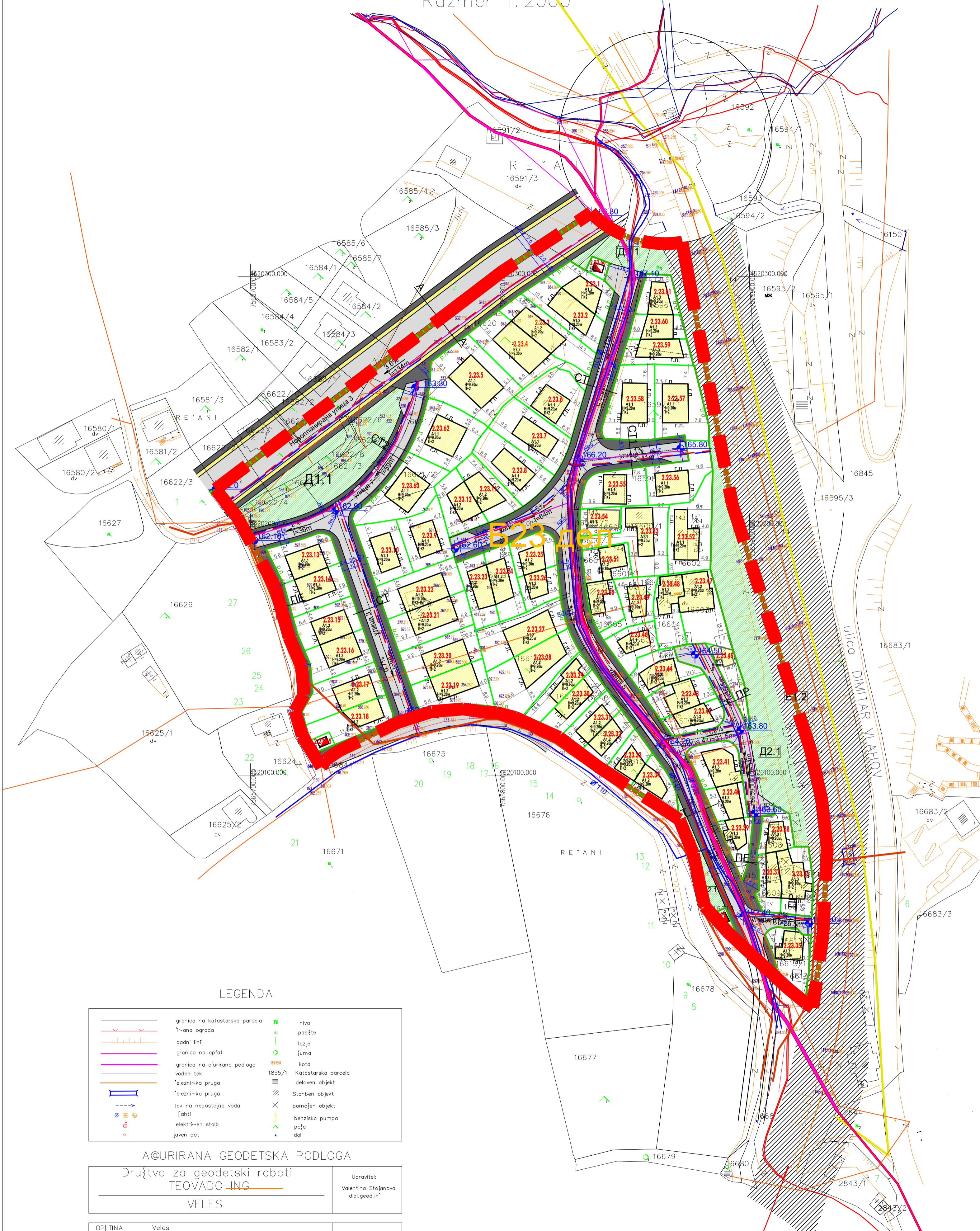


Terenska skica na premeruvawe

KO Veles

Razmer 1:2000

ДЕТАЛЕН УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ЗА ДЕЛ ОД УБ 23, УЕ 2 (ЖЕЛЕЗЕН МОСТ), К.О. ВЕЛЕС, ОПШТИНА ВЕЛЕС



ЛЕГЕНДА

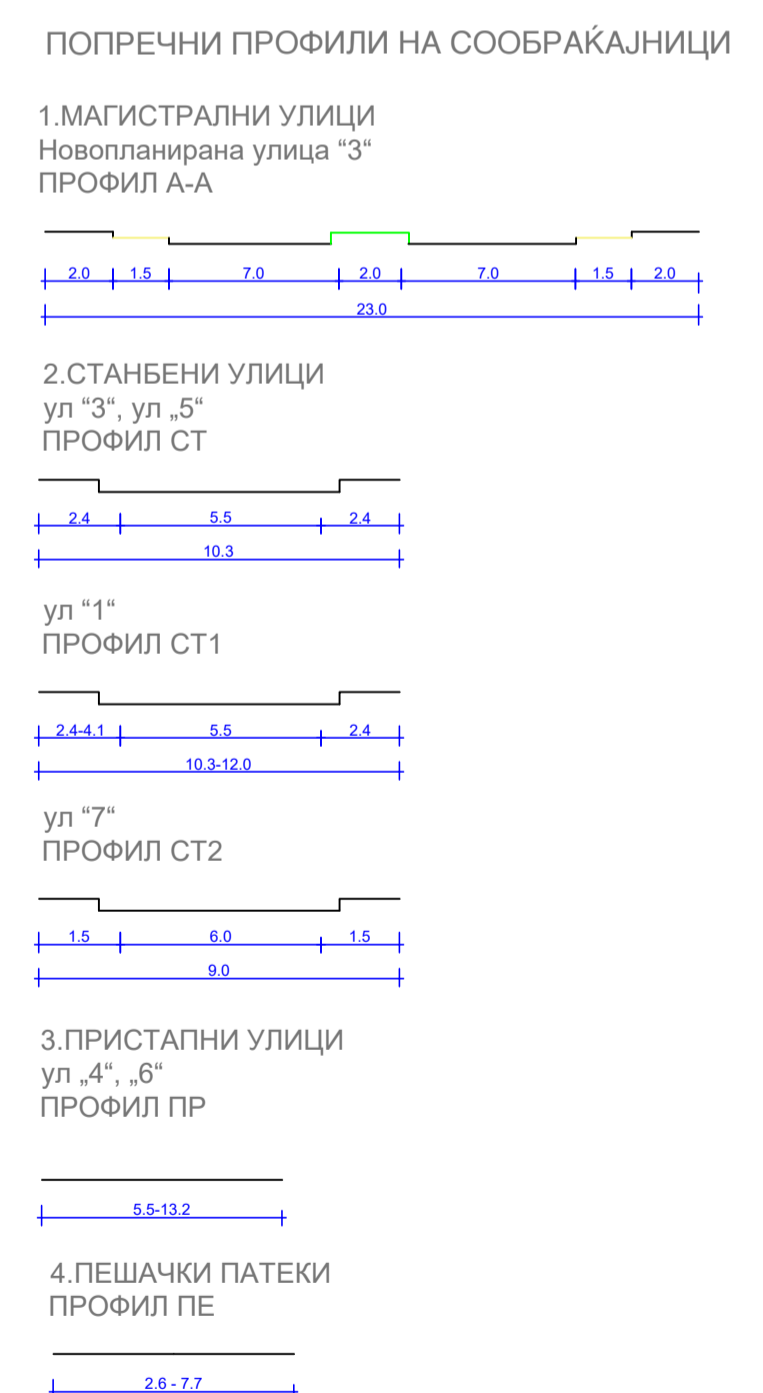
- ГРАНИЦА НА ПЛАНСКИ ОПФАТ
- ГРАНИЦА НА БЛОК
- ОЗНАКА НА БЛОК
- ГРАНИЦА НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА
- НУМЕРАЦИЈА НА ПАРЦЕЛА
- ГРАДЕЖНА ЛИНИЈА
- ИНФОРМАТИВНА ЛИНИЈА
- РЕГУЛАЦИОНА ЛИНИЈА
- А - ДОМУВАЊЕ
- А1 - Куќи за домување
- А1.1 - Куќи со двор
- А1.2 - Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи
- А1.3 - Семејни куќи во низа, споени ѕидови на меѓа од двете страни
- Д - ЗЕЛЕНИЛО И РЕКРЕАЦИЈА
- Д1 - Градби од живо зеленило
- Д1.1 - Јавни паркови/Зелени скверови
- Д2.1 - Дрвореди и друго украсно и заштитно зеленило
- ГРАДБИ ОД НИСКОГЛАБАТА - ИНФРАСТРУКТУРИ
- Е1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури
- Е1.1 - Примарни и секундарни улични мрежи во населени места
- Е1.2 - Железнички пруги од меѓународни сообраќајни коридори (заштитен појас)
- Е1.5 - Доводи на вода и водоводни мрежи
- Е1.6 - Канализациска инфраструктура - фекална и атмосферска
- Е1.8 - Водови за пренос на електрична енергија
- ЕВН нисконапонски подземен кабел
- ЕВН нисконапонска воздушна мрежа
- ЕВН 10(20) надземен вод
- ЕВН 10(20) подземен вод
- ЕВН 10(20) подземен вод - планиран
- Трансформаторски станици и подстанции
- Е1.9 - Телекомуникациски водови
- Бакарен кабел - Македонски телеком
- Оптички кабел
- Планирана ТК мрежа
- Комуникациски канал

бр. на парцела	повр. на парцела	повр. за градба	вк.изгр. површина	процент на изгр.	коэф. на изгр.	класа на намена	комент. Класа на намена	кота на земја	вредност	бр. на парц.	место на парцелата
2.23.1	304.1	121	364	40	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.2	409.8	164	492	40	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.3	447.2	168	504	38	1.1	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.4	592.9	229	687	39	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.5	788.9	231	693	29	0.9	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.6	442.9	130	390	29	0.9	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.7	501.6	142	426	28	0.8	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.8	477.9	136	408	28	0.9	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.9	403.9	120	360	30	0.9	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.10	394.0	120	360	30	0.9	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.11	331.8	131	393	39	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.12	325.1	120	360	37	1.1	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.13	363.1	146	438	40	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.14	345.6	137	411	40	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.15	352.2	140	420	39	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.16	356.1	140	420	39	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.17	441.3	156	468	35	1.1	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.18	343.8	108	324	31	0.9	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.19	443.0	171	513	39	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.20	443.1	178	534	40	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.21	459.7	183	549	40	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.22	468.4	185	555	39	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.23	303.1	122	366	40	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.24	312.6	126	378	40	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.25	255.6	94	282	37	1.1	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.26	209.8	81	243	39	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.27	532.0	214	642	40	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.28	638.5	224	672	35	1.1	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.29	258.2	103	309	40	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.30	279.2	108	324	39	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.31	252.6	100	300	40	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.32	238.5	95	285	40	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.33	225.5	90	270	40	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.34	245.4	93	279	38	1.1	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.35	353.3	104	312	29	0.9	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.36	343.6	126	378	40	1.2	A1.3	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.37	205.2	97	291	47	1.4	A1.3	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.38	200.5	86	258	43	1.3	A1.3	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.39	201.0	81	243	40	1.2	A1.3	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.40	200.0	101	303	51	1.5	A1.3	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.41	322.6	160	480	50	0.3	A1.3	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.42	226.2	94	282	42	1.2	A1.3	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.43	286.2	123	369	43	1.3	A1.3	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.44	313.3	126	378	40	1.2	A1.3	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.45	200.5	86	258	40	0.7	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.46	263.8	79	237	30	0.9	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.47	463.5	181	543	39	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.48	318.1	127	381	40	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.49	301.0	84	252	28	0.8	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.50	228.5	88	264	39	0.9	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.51	258.0	104	312	40	1.2	A1.2	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.52	540.8	154	462	30	0.9	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.53	561.7	160	480	28	0.9	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.54	176.4	91	273	52	0.5	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.55	369.3	110	330	30	0.9	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.56	443.3	124	372	28	0.8	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.57	568.6	162	486	28	0.9	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.58	544.2	153	459	30	0.2	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.59	271.8	128	384	47	1.4	A1.3	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.60	207.8	115	345	55	1.7	A1.3	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.61	226.4	101	303	45	1.3	A1.3	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.62	549.5	165	495	30	0.9	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.63	560.8	170	510	30	0.9	A1.1	B1 (до 30%)	9.20м	П+2		парцела
2.23.64	53.5	12	36	22	0.2	E1.8		4.0м	П		парцела
2.23.65	43.3	12	36	28	0.3	E1.8		4.0м	П		парцела
2.23.66	53.6	12	36	22	0.2	E1.8		4.0м	П		парцела
Вк.	23046.1	8356	342	35	1.0						

Вк.	1321.6	Д1.1 - Јавни паркови/Зелени скверови
Вк.	2376.1	Д2.1 - Дрвореди и друго украсно и заштитно зеленило
Вк.	11071.4	Е1.1 - Секундарни улични мрежи во населени места
Вкупно	37815.21	

НУМЕРИЧКИ ПОКАЗАТЕЛИ

ГРУПА НА КЛАСИ НА НАМЕНА	ОСНОВНА КЛАСА НА НАМЕНА	ПОЕДИНЕЧНА КЛАСА НА НАМЕНА	ВК.ХА	%	Компатибилни класи на намена на основната класа на намена
А ДОМУВАЊЕ	А1 Куќи за домување	А1.1 Куќи со двор	0.84	23	B1, B1, B2 (30% од А1) В.макс. 30%
		А1.2 Семејни куќи со споен ѕид на меѓа - двокуќи	1.15	30	B1, B1, B2 (30% од А1) В.макс. 30%
		А1.3 Семејни куќи во низа, споени ѕидови на меѓа од двете страни	0.3	8	B1, B1, B2 (30% од А1) В.макс. 30%
Д ЗЕЛЕНИЛО, РЕКРЕАЦИЈА И МЕМОРИЈАЛНИ ПРОСТОРИ	Д1 Градби од живо зеленило	Д1.1 Јавни паркови/Зелени скверови	0.13	3	B1, Д3 (10% од Д1) В.макс. 10%
		Д2.1 Дрвореди и друго украсно и заштитно зеленило	0.24	6	/
Е ИНФРАСТРУКТУРА	Е1 Сообраќајни инфраструктури	Е1.1 Примарни и секундарни улични мрежи во населени места	1.1	29	/
		Е1.8 Трансформаторски станици и подстанции	0.02	1	/
ВКУПНО			3.78	100	



LEGENDA

—	granicata na katastarskata parcelata	—	nivo
—	1-na ograda	—	pasajete
—	podni linii	—	izgr.
—	granicata na opfat	—	luma
—	granicata na d'urirana podloga	—	kalis
—	voden tek	—	Katastarskata parcelata
—	*lezni-ka pruga	—	deloven objekt
—	elektrik-en stob	—	Stanben objekt
—	elektrik-en stob	—	pomojen objekt
—	javni pat	—	baniziska pumpa
—		—	poja
—		—	dol

A@URIRANA GEODETSKA PODLOGA

Društvo za geodetski raboti
TEOVADO ING
VELES

Upravitel:
Valentina Stojanova
dipi.geod.in

OP/TINA	Veles	KO Veles
PLAN:	DUP	
PLANSKI OPFAT:	Detalen urbanistički plan za del od UB 23, UE 2 (Železen most), KO Veles, Opština Veles	del.broj: 08-179/razmer: 1:2000
RABOTEN TIM:	TEOVADO ING Valentina Stojanova dipl.geod.in	VELES prilog: 30.09.2021 godina 1/1

Dizajn Centar Inženiring

"ДИЗАЈН ЦЕНТАР ИНЖЕНЕРИНГ" Трајче ДООЕЛ
Кавадари ул. "Народна Младина" бр.3, П.ФАХ 27
Тел/факс (043) 400 600, Тел. 410 610, mail: dci@home.mk

НАСЛОВ НА ПЛАНОТ: Детален урбанистички план за дел од УБ 23, УЕ 2 (Железен мост), К.О. Велес, Општина Велес		НАРАЧАТЕЛ: Општина Велес	ПЛАНСКИ ПЕРИОД: 2021-2026г.	ДОНЕСУВАЧ НА ПЛАНОТ: ЕЛС ВЕЛЕС
МЕСТО: КО ВЕЛЕС		ОБЛАСТНИ ПЛАНЕРИ: Трајче Грхов д.и.а Петранка Цуцупова д.и.а		
СОРАБОТНИЦИ: Маја Петрова инж.арх. Кристина Јанева д.и.а Гроздана Наумска Божовска м.и.а		СОДРЖИНА НА ЦРТЕЖ: Синтезен план		ФАЗА: ПРЕДЛОГ ПЛАН РАЗМЕР: 1:1000 ТЕХ.БР.: 3867 ДАТУМ: 12.2023 ЛИСТ БР.: 6